Haute-Garonne le Département

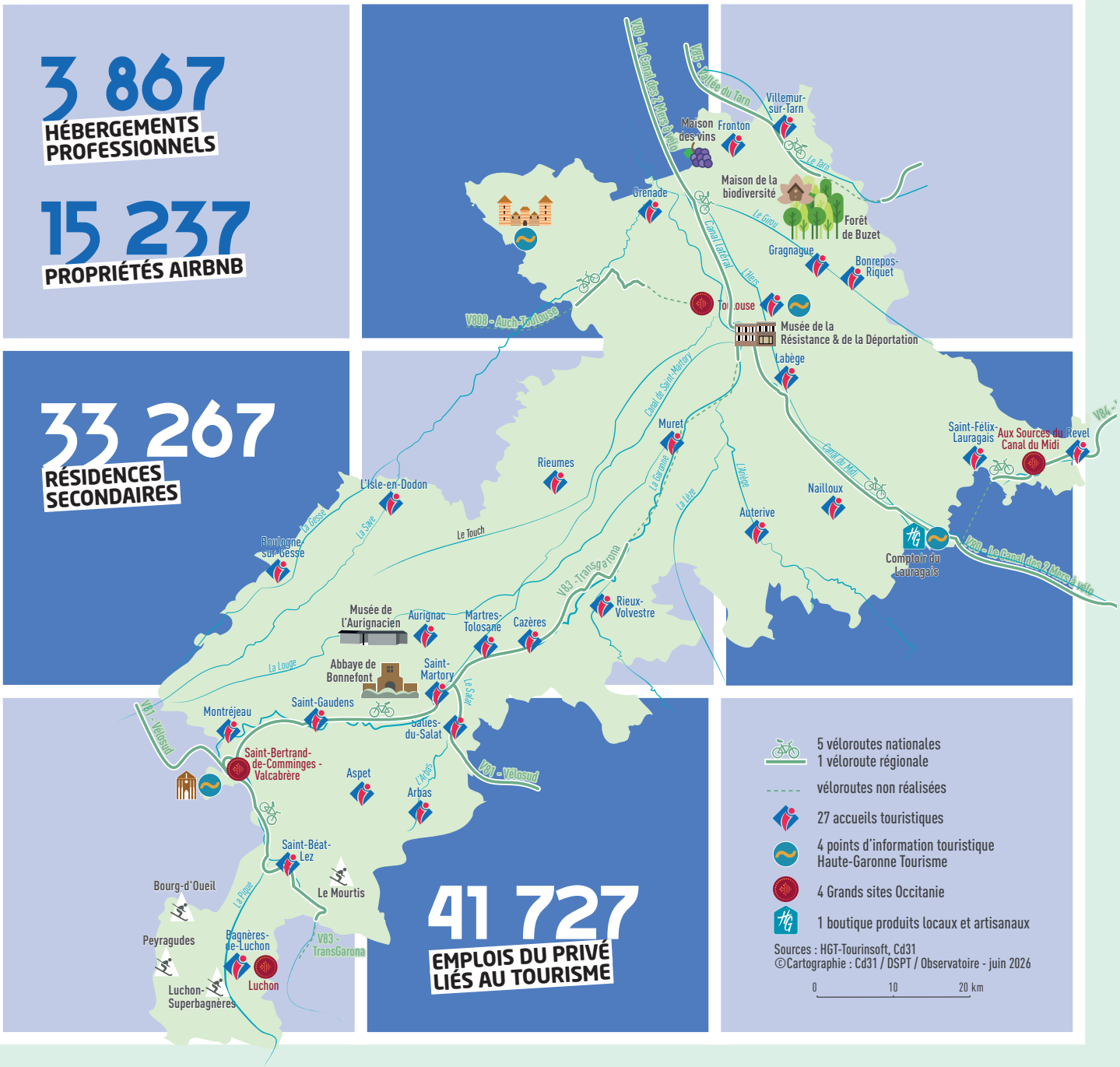
CONSEIL DÉPARTEMENTAL HAUTE-GARONNE.FR

TOURISME LE PORTRAIT 2025 | HAUTE-GARONNE

3 867
HÉBERGEMENTS PROFESSIONNELS

15 237
PROPRIÉTÉS AIRBNB

33 267
RÉSIDENCES SECONDAIRES



41 727
EMPLOIS DU PRIVÉ LIÉS AU TOURISME

Sources : HGT-Tourinsoft, Cd31
©Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - juin 2026



sommaire

POINTS FORTS DU TERRITOIRE 3

HÉBERGEMENTS

OFFRE PROFESSIONNELLE 4

OFFRE AIRBNB 6

ÉCONOMIE TOURISTIQUE 8

TOURISME DURABLE
ET MOBILITÉS DOUCES 10

SITES TOURISTIQUES 11

POINTS FORTS DU TERRITOIRE

Avec plus de 6 000 km de circuits dédiés à la randonnée pédestre, équestre, cyclable et au ski, le département offre un vaste réseau d'itinéraires.
Les parcours pédestres représentent près de 4 itinéraires sur 10 (38 %), tandis que le vélo en rassemble 17 %.

Les balades pour tous à pied ou à vélo

V81 (Vélosud)
160 offres de circuit
1 532 km

V80 (Canal des 2 mers)
39 offres de circuit
187 km

V83 (Transgarona)
103 offres de circuit
1 130 km

GR 861 (ViaGarona)
73 offres de circuit
2 125 km

GR46 (Conques - Toulouse)
20 offres de circuit
201 km

Visiteurs dans les sites Haut-Garonnais	4,5 millions	3,5 millions	Visiteurs dans les 10 sites majeurs
Basilique Saint-Sernin	974 320	306 431	Aqualudia
Cité de l'Espace	394 248	296 000	le Bikini
Couvent des Jacobins	351 717	260 412	Musée Aeroscopia
Halle de la machine	320 000	142 791	Quai des Savoirs
Muséum de Toulouse	310 202	159 087	Zoo African Safari

Données issues des répondants à l'enquête départementale réalisée par le Cd 31 auprès de 592 sites en 2025

Journées skieurs 592 530 (**+1,3 %** en 1 an)

Superbagnères	172 241	(**+9,6 %** en 1 an)
Peyragudes	378 060	(**-3,6 %** en 1 an)
Mourtis	39 094	(**+13,4 %** en 1 an)
Bourg-d'Oueil	3 135	(**+199,4 %** en 1 an)*

*Ce taux élevé s'explique par une ouverture 3 fois supérieure à la saison 2024

668 730
Visiteurs en 2025 des Offices de Tourisme de Haute-Garonne

7 629 000
passagers commerciaux en 2025 (**-2,8 %** en 1 an)

1 793
fêtes et manifestations en 2025 pour **331 000** personnes

SOURCES : Cd31 / HGT-Tourinsoft / HGM / Peyragudes / Aéroport de Toulouse-Blagnac

HÉBERGEMENTS
OFFRE PROFESSIONNELLE

La Haute-Garonne a près de la moitié de ses hébergements professionnels classés en 2025 (44%).

3 867 **Hébergements professionnels**[1] en 2025 (**+212** en 1 an)

66 093 **Lits** en 2025 (**-75** en 1 an)

1 715 **Hébergements classés**[2] en 2025 (**+212** en 1 an)

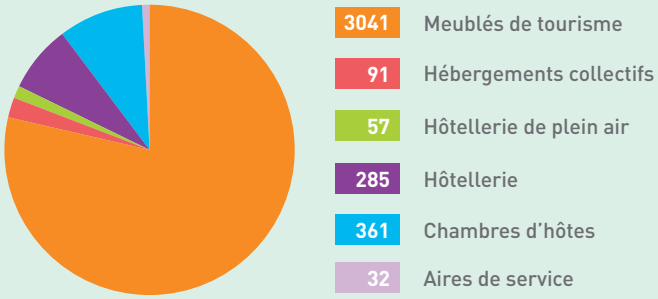
33 267 **Résidences secondaires en 2022** (**-48** en 1 an)

4,2 % **Part des résidences secondaires** sur la totalité des logements du 31 (**-0,1 pt** en 1 an)

373 **Meublés label Gîtes de France en 2025** (**-4** en 1 an)

67 **Meublés label CléVacances en 2025** (**-17** en 1 an)

Typologie des hébergements professionnels en 2025



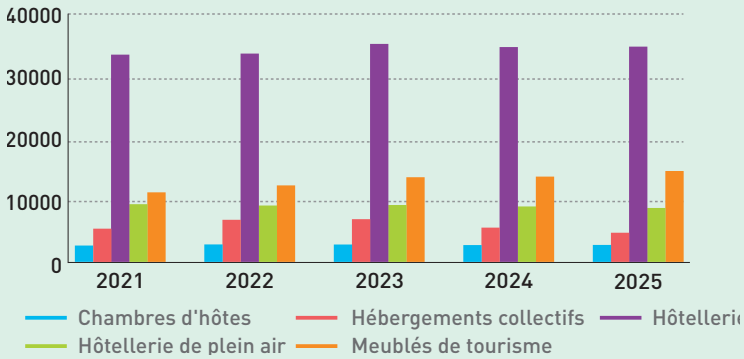
Taux d'occupation[3] en hôtellerie (Insee 2025)

34,3%
Hôtellerie de plein air (**+1,1 pt** en 1 an)

62,7%
Autres hébergements collectifs de tourisme (**-0,1 pt** en 1 an)

57,6%
Hôtellerie (**-0,6 pt** en 1 an)

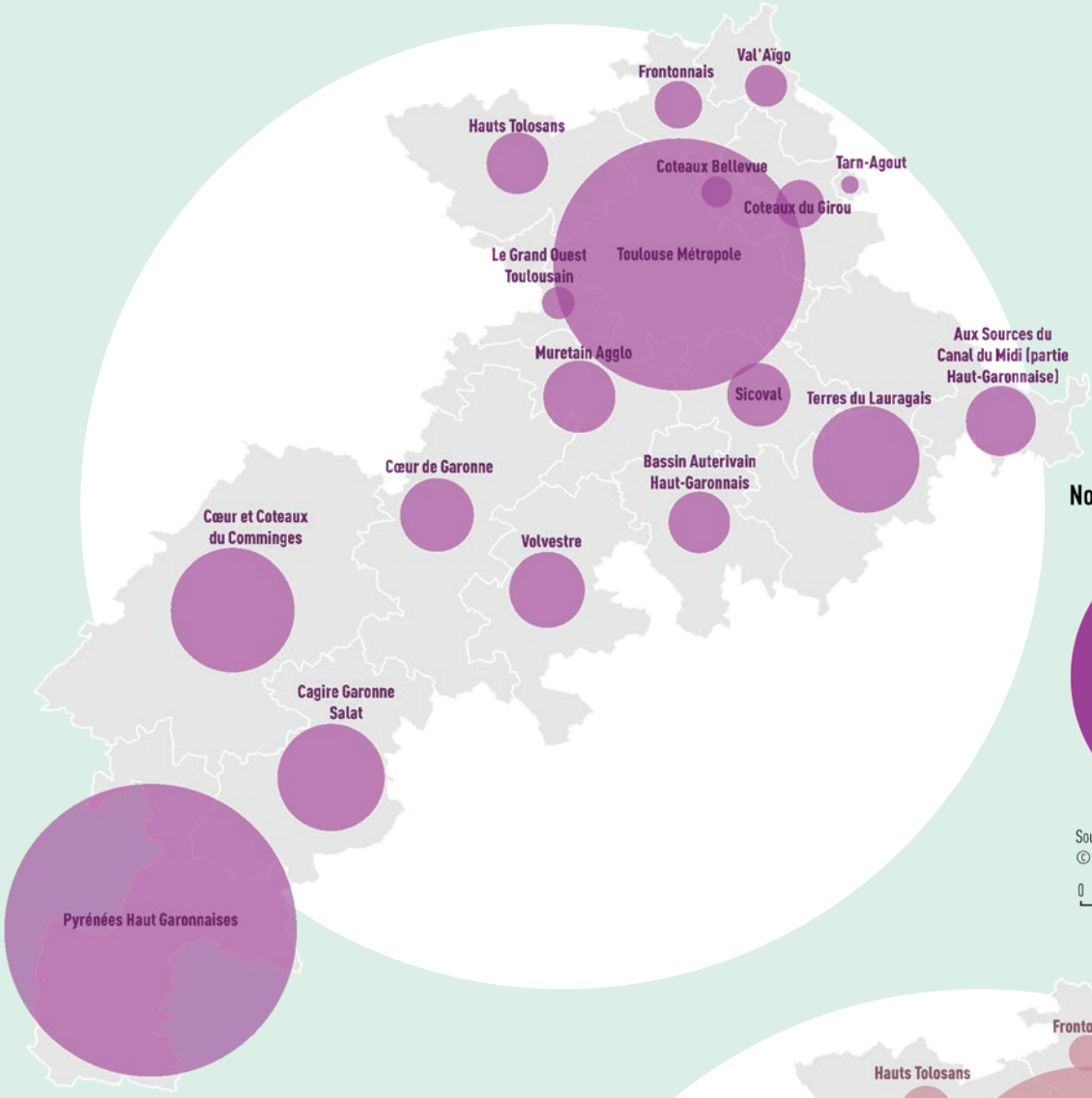
Nombre de lits des hébergements professionnels



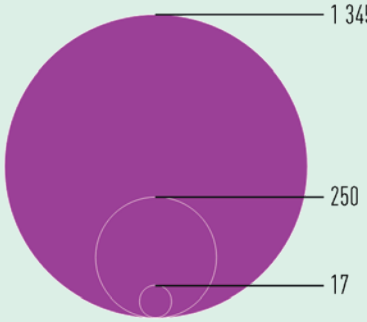
[1]**Hébergement professionnel :** Hébergement marchand dont les meublés de tourisme, les hébergements collectifs, l'hôtellerie de plein air, l'hôtellerie, les chambres d'hôtes et les aires de services.

[2]**Hébergement classé :** Classement officiel des hôtels, HPA, hébergements collectifs, meublés par Atout France dépendant de critères de classement.

[3]**Taux d'occupation :** Rapport entre le nombre d'hébergements réservés et le nombre d'hébergements disponibles.



Nombre d'hébergements professionnels :

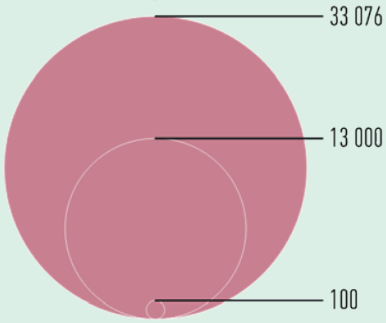


Sources : HGT - Tourinsoft, Cd31
© Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - mai 2026

0 5 10 km



Nombre de lits professionnels :



Sources : HGT - Tourinsoft, Cd31
© Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - mai 2026

0 5 10 km

SOURCES :
HGT - Tourinsoft,
Insee - Recensement de la population
Insee et les partenaires territoriaux,
enquête de fréquentation touristique 2025



HÉBERGEMENTS
OFFRE AIRBNB

Dans la Haute-Garonne, Toulouse Métropole regroupe 58 % des propriétés commercialisées sur la plateforme Airbnb.

15 237 Propriétés[1] Airbnb en 2025 (**+95** en 1 an)

35 936 Lits en 2025 (**-75** en 1 an)

38 % Taux d'occupation[2] en 2025 (**0 pt** en 1 an)

77 % Taux d'ouverture[3] en 2025 (**0 pt** en 1 an)

117 € Tarif moyen journalier en 2025 (**+2,6 %** en 1 an)

11 366 € Revenu moyen annuel[4] en 2025 (**+3,2 %** en 1 an)

3,3 j Durée moyenne de séjour en 2025 (**=** en 1 an)

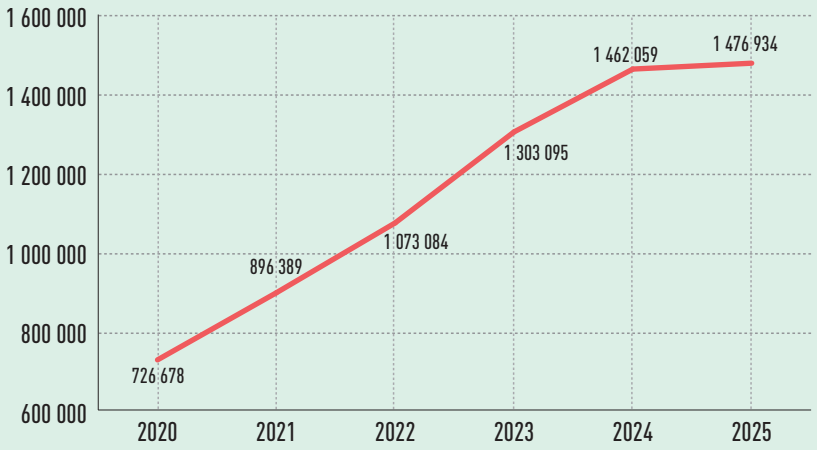
Tarif moyen journalier



Durée moyenne de séjour



Nombre de nuits réservées sur Airbnb

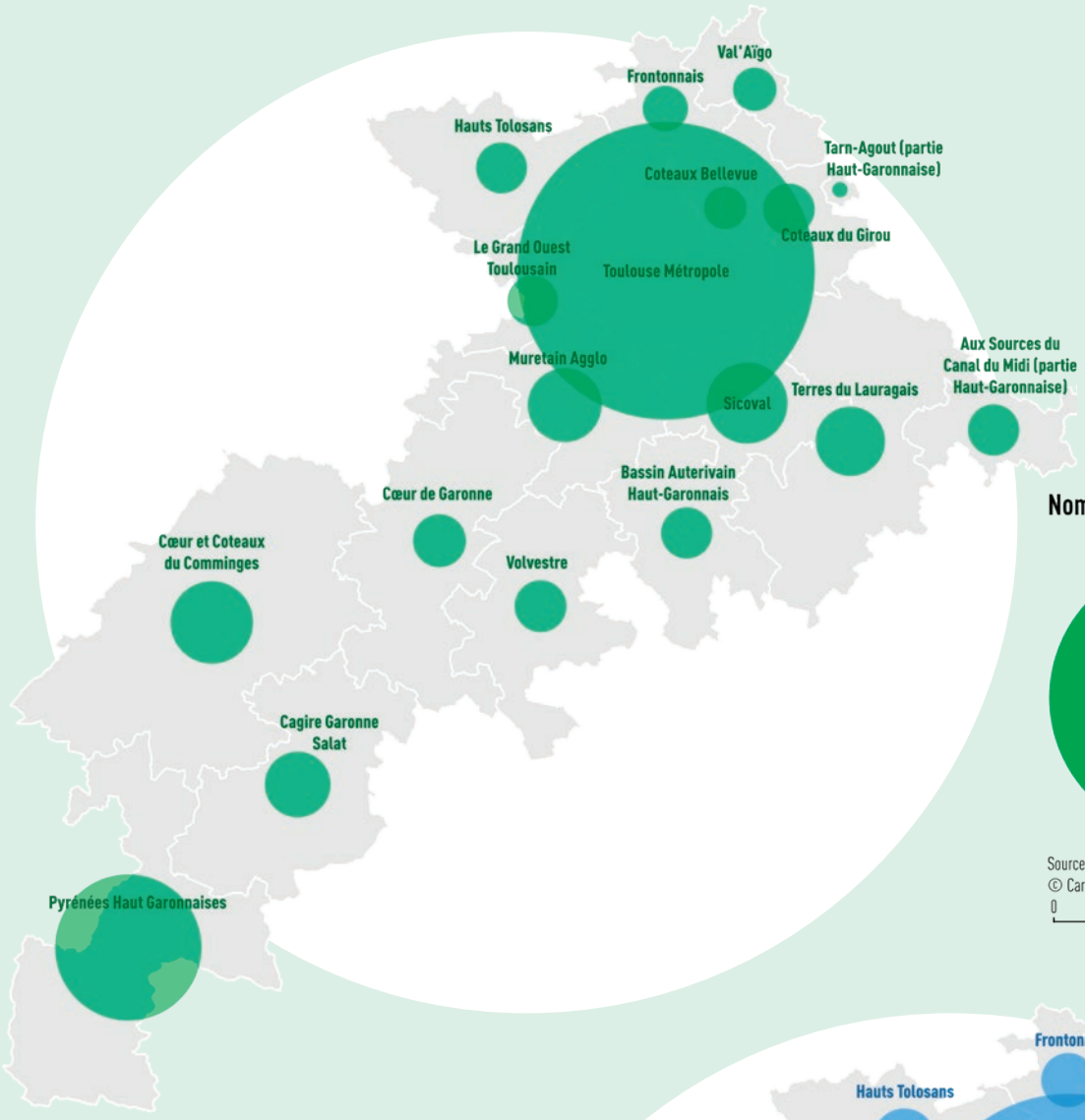


[1] **Propriété :** Hébergement proposé sur la plateforme Airbnb (concentrant plus de 80 % de l'offre observée en Occitanie).

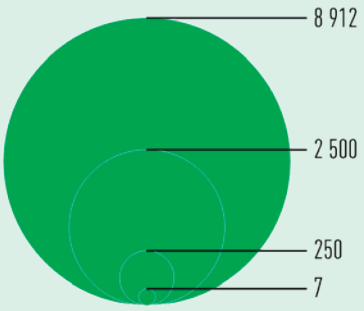
[2] **Taux d'occupation :** Rapport entre le nombre d'hébergements réservés et le nombre d'hébergements disponibles.

[3] **Taux d'ouverture** : Rapport entre le nombre de nuits disponibles des logements actifs et le nombre de nuits "théoriques" des logements.

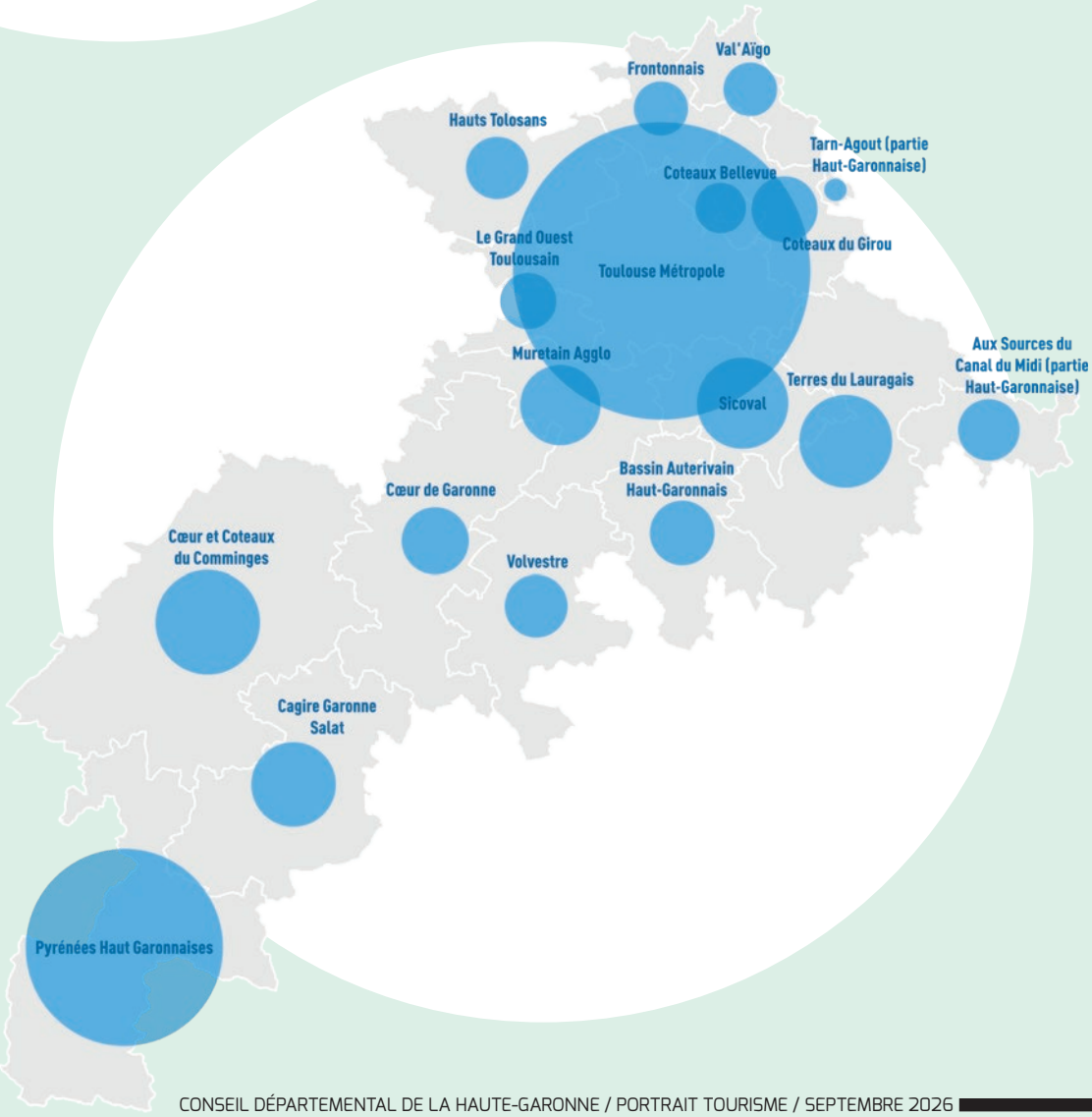
[4] **Revenu moyen annuel** : Montant cumulé des réservations incluant les revenus des hôtes, les frais (ménage et plateforme) ainsi que les taxes.



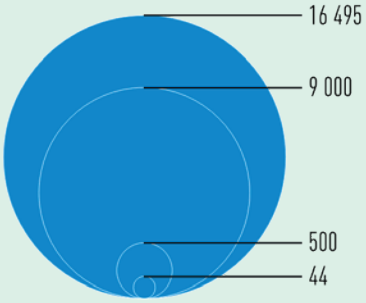
Nombre d'hébergements Airbnb :



Source : Lighthouse 2025
© Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - mai 2026
0 5 10 km

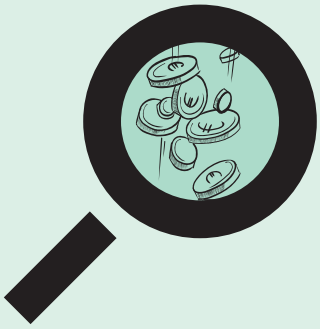


Nombre de lits Airbnb :



Source : Lighthouse 2025
© Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - mai 2026
0 5 10 km

SOURCE :
France Tourisme Observation - Lighthouse



ÉCONOMIE TOURISTIQUE

4 382 salariés du privé travaillent dans 432 établissements «100 % touristiques» en Haute-Garonne en 2025.

Les données proviennent de l'Urssaf. Les emplois présentés sont des emplois salariés privés. Les données ne comptabilisent pas les saisonniers, les chefs d'entreprises et les emplois du secteur public.

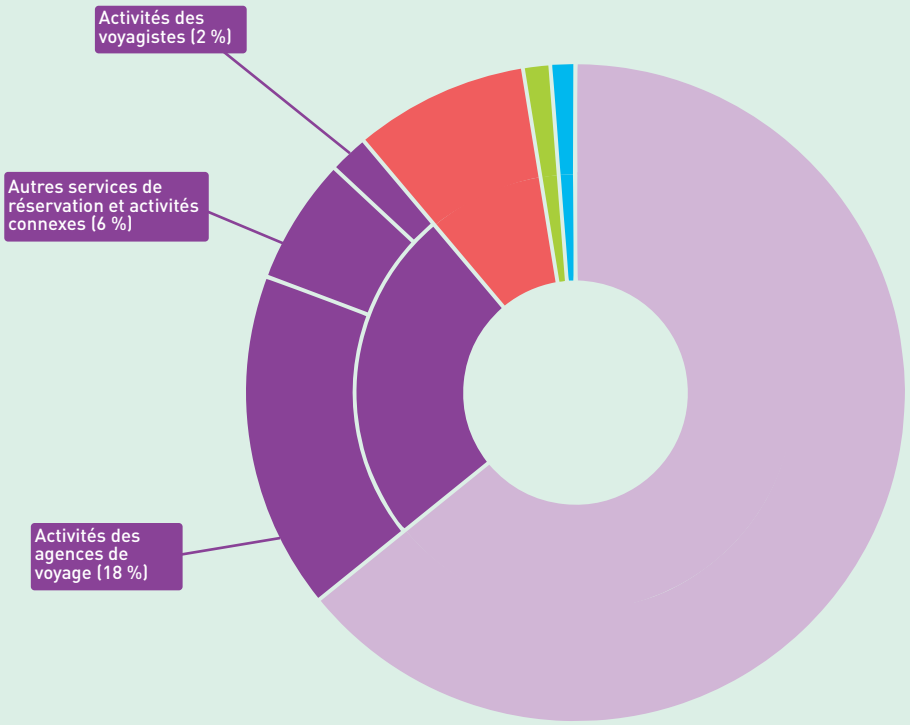
41 727
salariés du privé liés au tourisme

5 080
établissements du privé liés au tourisme

Part des salariés du privé 100 % touristique

Activité qui ne peut exister sans tourisme.

- 63 % Hôtels et hébergements similaires
- 2 % Terrains de camping et parcs pour caravanes
- 26 % Agences de voyages et OTSI
- 8 % Autres hébergements
- 1 % Téléphériques et remontées mécaniques



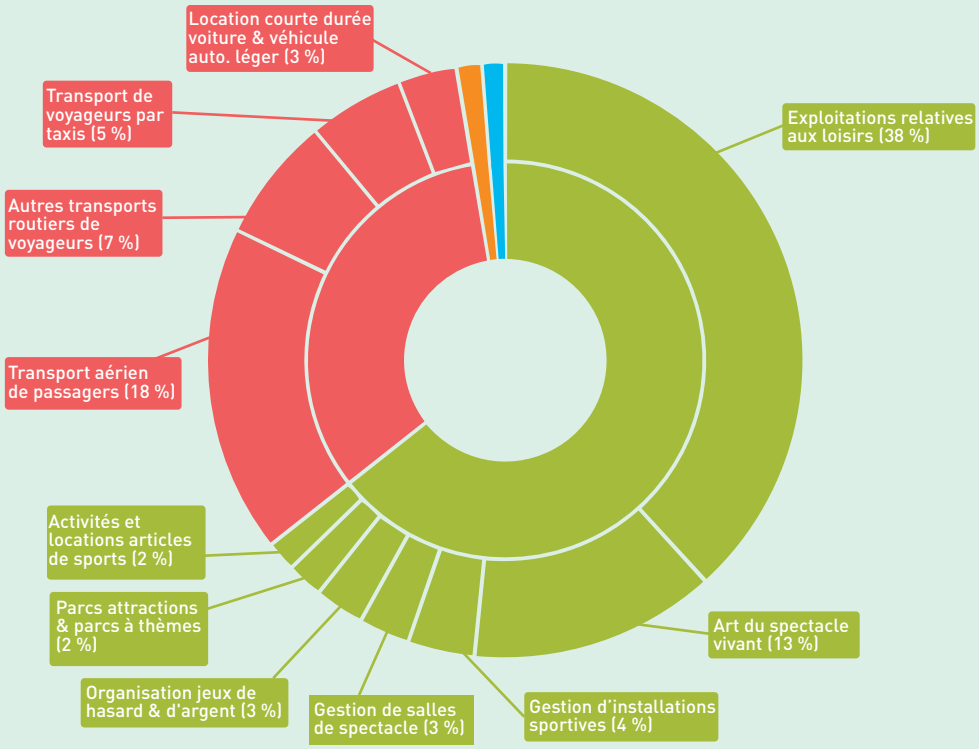
4 382
salariés du privé travaillant dans une activité 100 % touristique

432
établissements du privé 100 % touristiques

Part des salariés du privé gravitant autour du tourisme

Relatif au tourisme, aux loisirs, à la culture et au sport.

65 % Activités récréatives de loisirs
33 % Transport de voyageurs
1 % Etablissements thermaux
1 % Gestion du patrimoine (musées, sites historiques, jardins, zoo, réserves naturelles)



10 491

salariés du privé travaillant dans une activité gravitant autour du tourisme

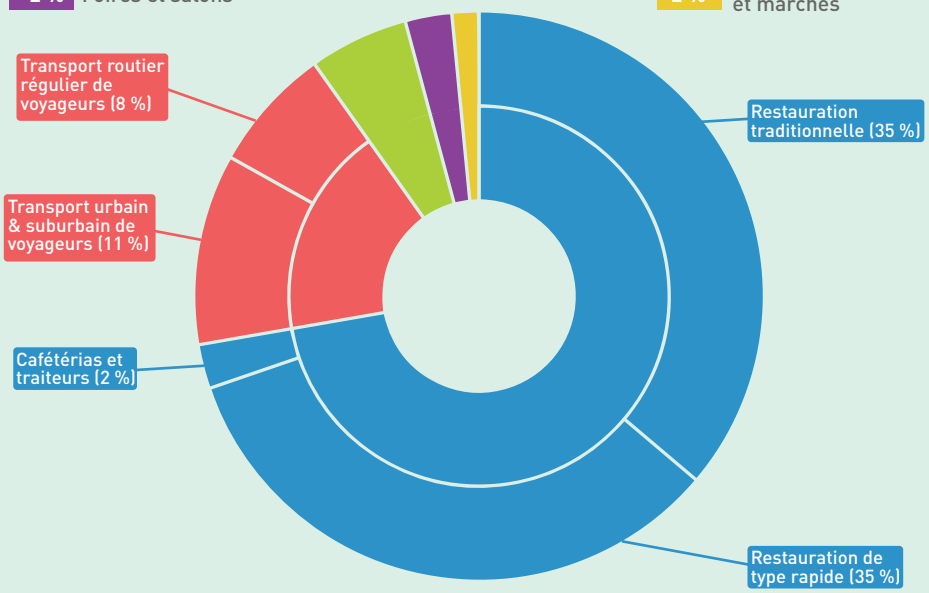
1 361

établissements du privé gravitant autour du tourisme

Part des salariés du privé ayant une activité renforcée par le tourisme

Participe au tourisme mais n'est pas le coeur de métier.

72 % Restauration
19 % Transport quotidien
5 % Débits de boisson
2 % Foires et salons
2 % Commerce de détail et marchés



26 854

salariés du privé travaillant dans une activité renforcée par le tourisme

3 287

établissements du privé renforcés par le tourisme

SOURCE :
Urssaf 2025

TOURISME DURABLE ET MOBILITÉS DOUCES

Le développement d'un tourisme plus durable se traduit par la progression des hébergements engagés dans des démarches environnementales et par le renforcement des mobilités douces sur le territoire.

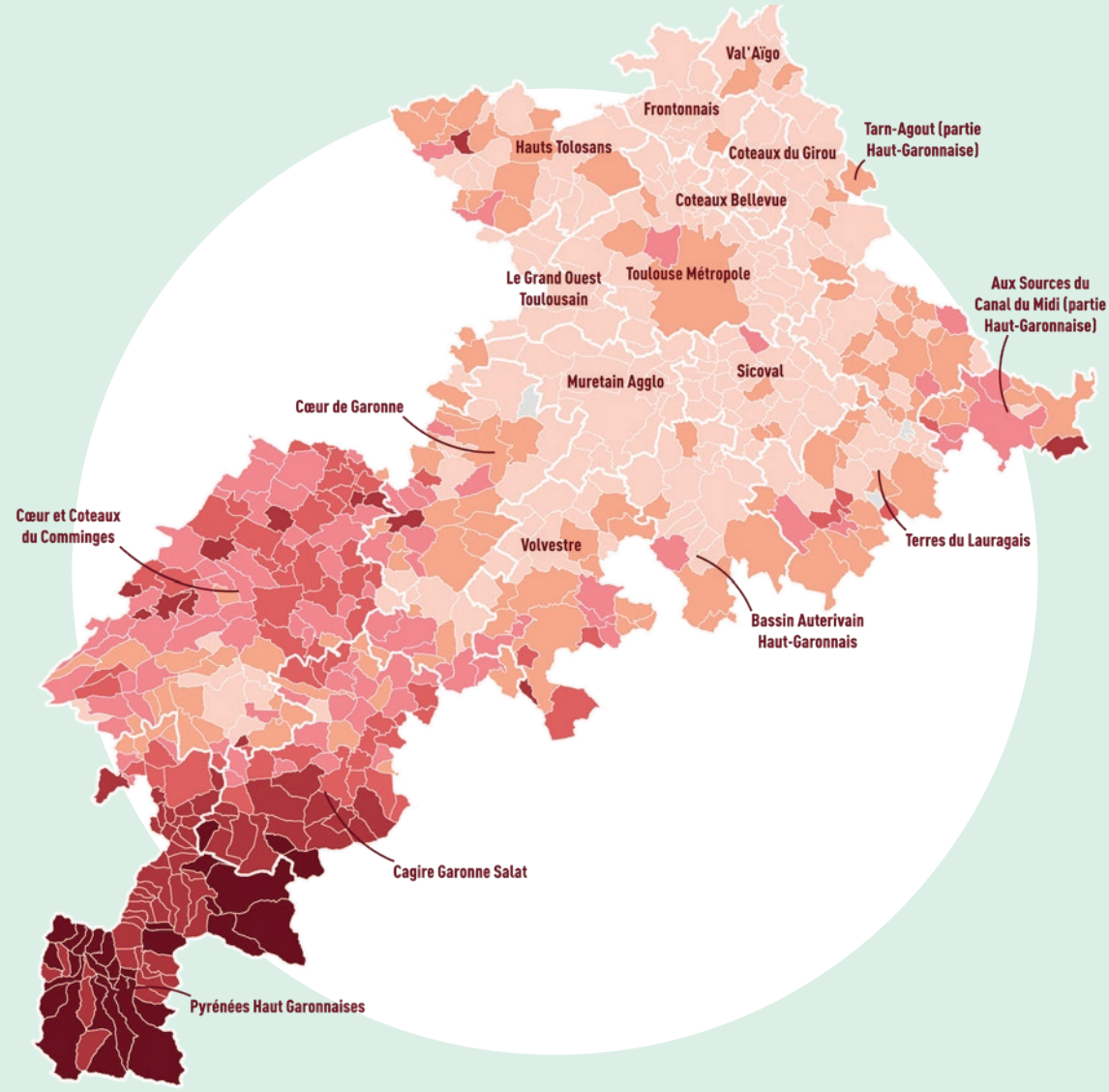
16 **Taux de fonction touristique[1]**
en 2025 (= en 1 an)

90 **Hébergements labellisés tourisme durable[2]**
en 2025 (+6 en 1 an)

57 **Etablissements labellisés Accueil Vélo**
en 2025 (+13 en 1 an)

[1]**Fonction touristique :** Il s'agit d'un indicateur de pression touristique permettant de quantifier la multiplication théorique de la population en période d'afflux touristique. Un taux de fonction touristique égal à 100 signifie que le territoire dispose d'une capacité d'accueil de touristes équivalent à la population permanente, et est donc susceptible de doubler sa population. Il est calculé en divisant la capacité en hébergement touristique des communes (nombre de lits touristiques professionnels et de lits résidences secondaires) à leur population résidente à l'année.

[2]**Labels tourisme durable :** Clef Verte, Clévacances Partir Ecolo, Gîtes de France Ecogestes, Gîtes de France Ecogites, Sites et Paysages et Via Natura.



364 777
passages sur les véloroutes V80-V81-V83

309,5 km
d'aménagements cyclables au total dont **5,1** km réalisés ou en travaux en 2025

18
stationnements vélos dans des aires de covoiturage

Taux de fonction touristique :

- 0
- moins de 10
- entre 10 et 25
- entre 25 et 50
- entre 50 et 100
- entre 100 et 500
- plus de 500

Sources : HGT - Tourinsoft, Cd31, Insee - Recensement de la population
© Cartographie : Cd31 / DSPT / Observatoire - mai 2026

0 5 10 km

SOURCES :
Insee - Recensement de la population
HGT - Tourinsoft, Cd31

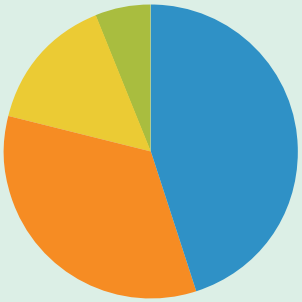
SITES TOURISTIQUES

1 209 sites culturels sont répartis dans la Haute-Garonne, soit 45 % des sites touristiques du département.

2 691 **Sites touristiques en 2025**
Sites culturels, sportifs, loisirs et naturels

1 209 **Sites culturels**[1]
904 **Sites de loisirs**[2]
406 **Sites sportifs**[3]
172 **Sites naturels**[4]

Typologie des sites touristiques en 2025



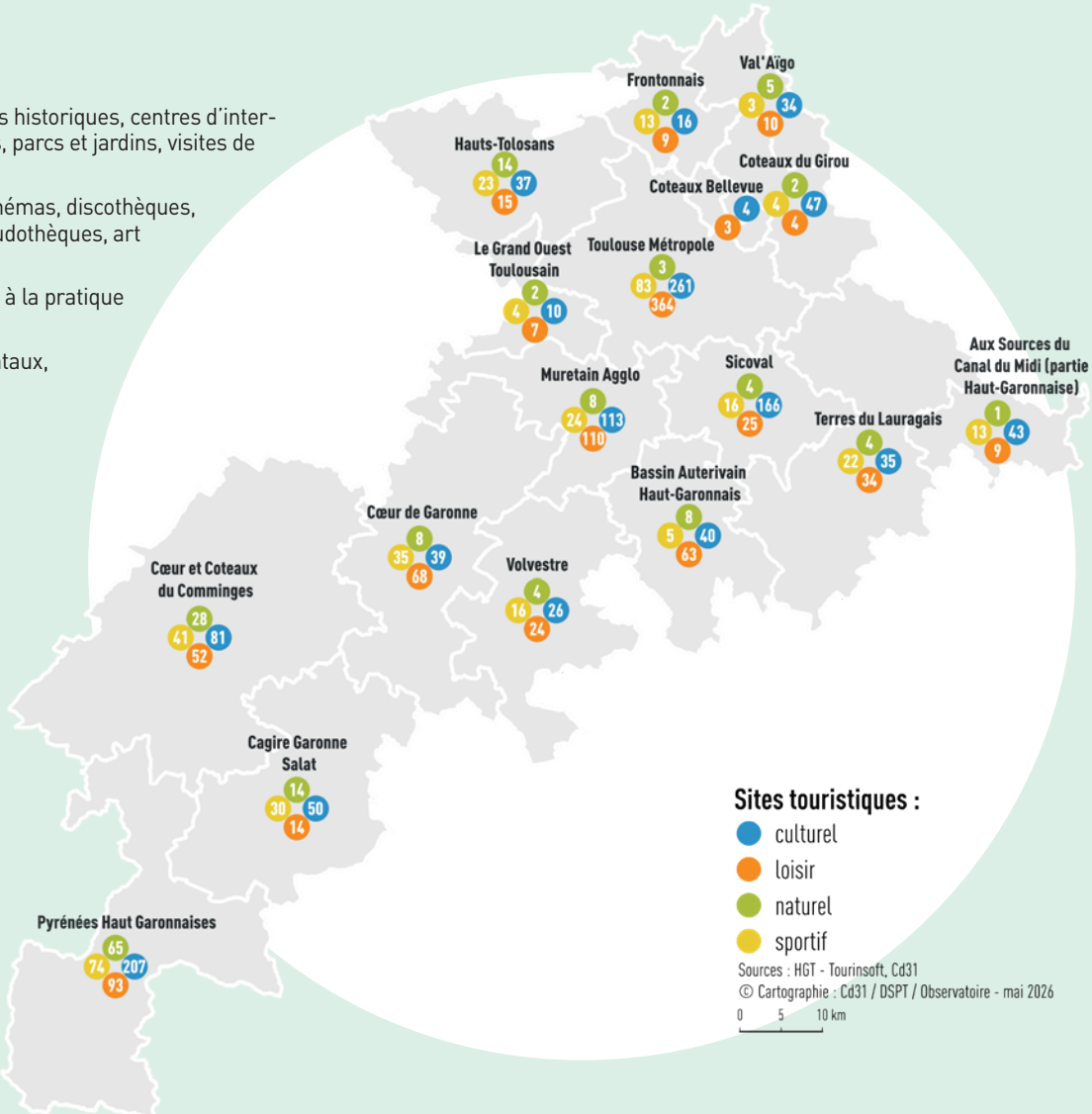
- 45 % Sites culturels
- 34 % Sites de loisirs
- 15 % Sites sportifs
- 6 % Sites naturels

[1]**Sites culturels :** Sites et monuments historiques, centres d'interprétation, lieux d'exposition, musées, parcs et jardins, visites de ville, visites d'entreprise.

[2]**Sites de loisirs :** Bases de loisirs, cinémas, discothèques, jeux, parcs à thème, bibliothèques, ludothèques, art plastique, musique et création ...

[3]**Sites sportifs :** tout ce qui est relatif à la pratique du sport.

[4]**Sites naturels :** Sites environnementaux, forêts, points d'eau, patrimoine inscrit ou classé.



SOURCES :
HGT - Tourinsoft, Cd31

Vous souhaitez avoir plus de détails sur les données touristiques ?

Vous pouvez consulter le site du Géo-Observatoire mise à disposition par le Conseil départemental de la Haute-Garonne.
observatoire.haute-garonne.fr

CONTACT

Conseil départemental de la Haute-Garonne

Direction Stratégie et Prospective Territoriale

Observatoire et Prospective

✉observatoire.territoires@cd31.fr

CONSEIL DÉPARTEMENTAL HAUTE-GARONNE.FR

Agir avec vous !

© Création : Conseil départemental de la Haute-Garonne / DSPT / Observatoire et prospective
Impression CD31 / 2026