

PRO — — GRAMME FORMATION

ÉLUS COLLEC — — TIVITÉS



DES FORMATS VARIÉS POUR ENGAGER LES RÉFLEXIONS COMMUNALES

Webinaire **Pour comprendre les enjeux**



Formule souple et facilement accessible quelque soit son emploi du temps, le webinaire est, pour les nouveaux élus notamment, une première approche sur des sujets permettant de préciser leur projet politique.

Durée : 1h

Atelier visite **Pour appréhender les problématiques**



Répartis sur le territoire haut-garonnais, les projets visités répondent aux problématiques et demandes des collectivités recensées lors des actions de conseil du CAUE. Ces visites de projets réalisés sont l'occasion d'échanges entre élus et professionnels autour de partages d'expériences, favorisant une culture commune au bénéfice des projets.

Durée : 2 à 3 h

Atelier formation **Pour s'outiller avant de préfigurer un projet**



Le CAUE anime des formations en partenariat avec HGI/Formation. Elles alternent des séances théoriques et d'ateliers en salle, et/ou visites in situ. Elles ont pour objectif de permettre aux élus d'avoir les clés de compréhension, et une vision de la démarche à mettre en œuvre pour engager les projets communaux.

Durée : une demi-journée ou une journée

UNE APPROCHE THÉMATIQUE POUR SE PRÉPARER AUX DÉFIS CONTEMPORAINS

Favoriser la sobriété foncière

Le sol est un bien commun qu'il appartient à chacun de prendre soin. Faire avec l'existant, la sobriété, la frugalité, autant d'attributs qui contribuent à la durabilité de la ville et des villages de demain.

(A)ménager les espaces publics

Lieux du vivre ensemble et de cohésion, les espaces publics répondent aux besoins de la population. Conçus avec simplicité et concertation, ils garantissent une qualité de confort d'usage.

S'engager pour le vivant

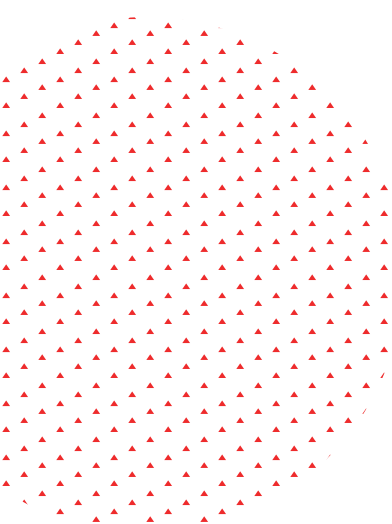
L'adaptation au changement climatique est un enjeu majeur de notre société. Penser les projets communaux en prenant en compte les écosystèmes est gage de pérennité et de résilience.

Agir sur le patrimoine bâti

Au-delà de la dimension culturelle de ces héritages, concevoir des équipements publics avec l'existant a un impact positif sur les ressources naturelles, les matériaux et les savoirs-faire locaux.

Comprendre le territoire et ses paysages

La connaissance de la constitution du cadre de vie sur le temps long est la base de tout projets. La prise en compte du contexte offre un ancrage local tout en répondant aux enjeux contemporains et en anticipant ceux à venir.



FAVORISER LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE

Événement	Le mois de la sobriété foncière en Occitanie
Table ronde	Les nouveaux modèles d'aménagement
Table ronde	La sobriété foncière : où en est-on en Occitanie ?
Table ronde	Urbanisme et santé
Table ronde	Comment aborder les friches urbaines ?
Atelier formation	La sobriété foncière, une opportunité pour repenser l'accueil
Formation HGI	Urbaniser dans un souci de sobriété foncière et de qualité d'aménagement
Atelier visite	Transformer un patrimoine en logements sociaux - Grenade

(A)MÉNAGER LES ESPACES PUBLICS

Webinaire HGI	Concevoir des espaces publics de qualité
Atelier visite	Réinventer un centre-bourg apaisé - Montberon
Atelier visite	Valoriser un cœur de village - Le Cabanial

S'ENGAGER POUR LE VIVANT

Webinaire	Penser les espaces urbanisés avec le vivant
Atelier visite	Une coulée verte en milieu urbanisé - La Salvetat-Saint-Gilles
Atelier visite	Une cour d'école en « circuit court » - Rieux-Volvestre
Atelier visite	Vers une trame noire pour la faune, la flore et l'humain - Lacroix-Falgarde
Atelier visite	Le végétal comme solution - Aurignac

AGIR SUR LE PATRIMOINE BÂTI

Webinaire HGI	Transformer le patrimoine communal
Atelier visite	Faire avec le déjà-là - Labarthe-Rivière
Webinaire	Orienter les citoyens dans leur projet de travaux
Atelier visite	Redonner vie au patrimoine - Launac
Atelier visite	Concevoir avec frugalité et des matériaux biosourcés - Colomiers
Webinaire	Intégrer le réemploi dans la construction publique

COMPRENDRE LE TERRITOIRE ET SES PAYSAGES

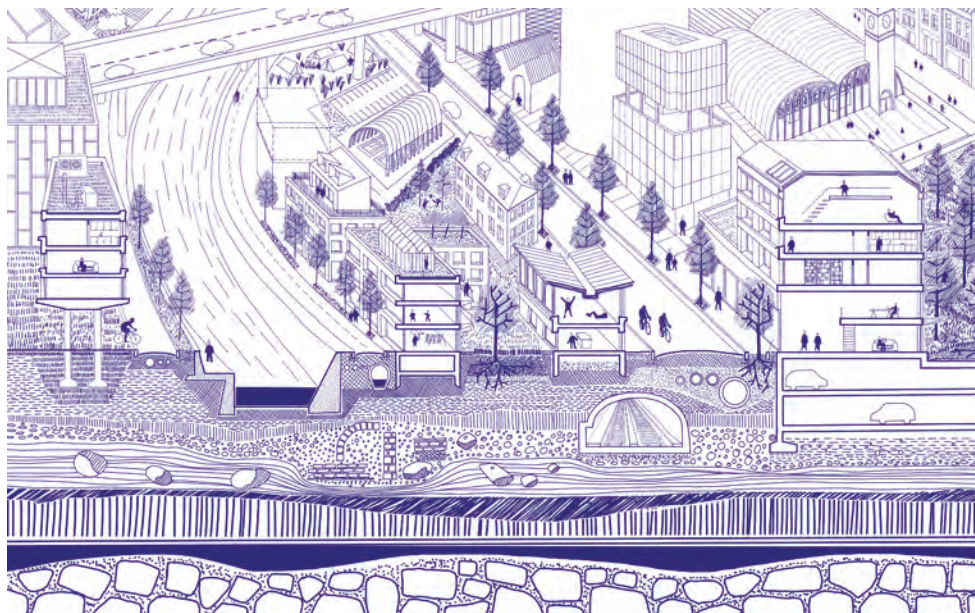
Atelier formation	L'écu, le projet et le paysage
-------------------	--------------------------------

FAVO RISER LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE

Les collectivités sont invitées à optimiser l'usage des espaces déjà urbanisés afin d'éviter la consommation de terres naturelles, agricoles et forestières.

Comment définir un projet de territoire qui s'inscrive dans ce cadre légal ? Quelles pratiques mettre en œuvre, quels outils et quels acteurs mobiliser pour reconstruire la ville sur elle-même ? Comment engager le renouvellement urbain et accueillir de nouveaux habitants, activités et équipements dans les cœurs de villes et de villages ?

L'équation est alors de maîtriser le développement tout en garantissant une qualité de vie aux habitants.



Événement

*Organisé par
DREAL Occitanie
CAUE de la Haute-Garonne
Région Occitanie*

*en partenariat avec les CAUE
Occitanie, ADEME
AUAT, Fédération SCoT,
CEREMA, EPF Occitanie*

Exposition
du 5 juin au 11 juillet 2026
du mercredi au samedi
de 13h à 18h30

CAUE de la Haute-Garonne
24 rue Croix Baragnon
31000 Toulouse

**+ d'infos sur le programme
du mois de la sobriété
foncière en Occitanie**



LE MOIS DE LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE EN OCCITANIE

Du 5 juin au 11 juillet 2026

Des solutions sur mesure pour s'adapter à la rareté des ressources et bien vivre dans nos territoires

Pour réinventer collectivement de nouvelles manières d'habiter nos territoires, les Ministères en charge de l'Aménagement du Territoire et de la Transition Écologique ont commandité une exposition pédagogique donnant à voir concrètement les impacts positifs de la réforme en faveur de la sobriété foncière et montrant que ses effets peuvent aussi contribuer au bien-vivre des habitants et des territoires, sans fragiliser leur capacité de développement.

En accompagnement de l'exposition, des tables rondes, visites et rencontres sont organisées à l'attention des élus pour les aider à prendre en compte la sobriété foncière dans leurs projets communaux.



Tables rondes

*Organisées dans le cadre du
« Mois de la sobriété foncière
en Occitanie »*

Jeudi 9 juin 2026

Hôtel de Région
Av. de la Pompignane,
34000 Montpellier

18 et 25 juin, 9 juillet 2026

CAUE de la Haute-Garonne
24 rue Croix Baragnon
31000 Toulouse

**Les 4 tables rondes sont
accessibles en direct et en
replay sur**

[www.ressourcescaue31.fr/
les-tables-rondes-de-la-
sobriete-fonciere](http://www.ressourcescaue31.fr/les-tables-rondes-de-la-sobriete-fonciere)

LES NOUVEAUX MODÈLES D'AMÉNAGEMENT

Jeudi 9 juin 2026 - 14h30 à 17h

Organisée par La Région Occitanie

LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE : OÙ EN EST-ON EN OCCITANIE ?

Jeudi 18 juin 2026 - 17h30 à 19h

Organisée par La DREAL Occitanie

COMMENT REPENSER L'URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ ?

Jeudi 25 juin 2026 - 17h30 à 19h

Organisée par L'AUAT

COMMENT ABORDER LES FRICHES URBAINES ?

Jeudi 9 juillet 2026 - 17h30 à 19h

Organisée par La DREAL Occitanie



Atelier formation

Organisé par les CAUE d'Occitanie dans le cadre du « Mois de la sobriété foncière en Occitanie »

Jeudi 2 juillet 2026

de 13h45 à 17h45

CPAM

2 place Saint-Étienne
31000 Toulouse

Public :

Élus et techniciens

Intervenants :

**Maires d'Orgueil (82),
Thégra (46), Grenade-sur-
Garonne (31) et Valros (34)**

Julie Garcin Saudo,
présidente CAUE 34

Adeline Servat, urbaniste,
Agence Paysages,

Laurence Barthe, maître de
conférences en géographie et
aménagement UTJJ/ LISST

Inscription :

[www.ressourcescaue31.fr/
formation](http://www.ressourcescaue31.fr/formation)

LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE, UNE OPPORTUNITÉ POUR REPENSER L'ACCUEIL DANS UN BON TEMPO

Objectifs :

- Echanger et partager avec des élus et des professionnels de l'urbanisme qui ont déjà engagés des projets sobres en foncier.

Contenu :

Comment accueillir logements, équipements et activités dans nos centralités, et les rendre plus attractives en proposant des espaces publics de qualité ? Prendre le temps de réfléchir, de définir son projet urbain, de le transcrire dans les documents d'urbanisme, et de préciser sa politique foncière sont des préalables à l'action opérationnelle. Des élus témoigneront de leur stratégie globale des études jusqu'aux réalisations concrètes. Chacun a développé à son échelle une approche contextualisée sur le temps long ! La sobriété foncière est une opportunité de valoriser son patrimoine, et de mieux utiliser l'espace et les ressources... Acteurs de l'ingénierie publique et privée en débattront.



Formation HGI

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne
En partenariat avec HGI-ATD

URBANISER DANS UN SOUCI DE SOBRIÉTÉ FONCIÈRE ET DE QUALITÉ D'AMÉNAGEMENT

Vendredi 12 juin 2026

de 9h à 17h

Le mardi 30 juin 2026

de 9h à 17h

CAUE de la Haute-Garonne
24 rue Croix Baragnon
31000 Toulouse

Public :
Élus

Intervenants :
Frédéric Alenda, et
Mathilde Léau, conseillers
en planification urbaine,
HGI-ATD
Florence Frémont, urbaniste
et **Nolwenn Marchand**,
architecte-paysagiste, CAUE
de la Haute-Garonne

Inscription :
www.formhgi.atd31.fr

Objectifs :

- Définir une stratégie d'aménagement urbain respectueuse des objectifs de sobriété foncière prévus par la loi « Climat et Résilience »
- Traduire ces objectifs dans le document d'urbanisme
- Veiller à la qualité des opérations d'aménagement pour offrir un cadre de vie de qualité.

Contenu :

Appliquer et traduire le principe de sobriété foncière dans le PLU (règlements écrits et graphiques, OAP...) suppose également de repenser les pratiques d'aménagement dans un souci de qualité urbaine en milieu déjà urbanisé. Il s'agit d'inscrire le projet de développement urbain dans son contexte territorial, de préciser le programme de l'opération et de concevoir des espaces publics selon une approche paysagère, tout en prenant en compte le jeu et les logiques d'acteurs.



La résidence Granat © ALTEA

Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

TRANSFORMER UN PATRIMOINE REMARQUABLE EN LOGEMENTS SOCIAUX ET ESPACE PUBLIC

La résidence Granat à Grenade-sur-Garonne

Vendredi 26 juin 2026

De 10h à 12h30

Point de rendez-vous :

38a rue Victor Hugo

31330 Grenade-sur-Garonne

Public :

Élus et techniciens

Intervenants :

Jean-Paul Delmas, maire de
Grenade-sur-Garonne

Dominique Buisson,
directeur foncier Ouest,
Établissement Public Foncier
d'Occitanie

Florent Dubly, directeur
développement, Maîtrise
d'ouvrage et Vente, ALTEAL
Florence Frémont, urbaniste,
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :

[www.ressourcescaue31.fr/
formation](http://www.ressourcescaue31.fr/formation)

Objectifs :

- Identifier les acteurs en jeu à chaque phase d'une opération de renouvellement urbain
- Comprendre les modalités opérationnelles en amont des travaux sur le bâti.

Contenu :

Une maison de maître vétuste présentait un potentiel pour de nouveaux usages en cœur de bastide. Un portage foncier de l'EPFO a permis l'acquisition de l'ensemble par le bailleur social Altéal pour y créer neuf logements sociaux et leurs stationnements. La réhabilitation conserve les éléments patrimoniaux remarquables. Le jardin de la bâtisse est cédé à la commune de Grenade pour l'aménagement d'un nouveau jardin public. Ce projet est une démonstration réussie de la lutte contre la vacance.

(A) — MÉNAGER LES ESPACES — — PUBLICS

La prise en compte des mobilités douces, du confort, de l'accessibilité pour tous, la nécessité d'offrir une polyvalence d'usages et d'accorder une place grandissante au végétal et à l'eau ont profondément modifié les pratiques de conception des espaces publics.

Comment construire, repenser, préserver, et gérer les espaces publics en intégrant l'ensemble de ces enjeux tout en préservant l'identité des lieux ? Entre approche politique, économique, écologique, sociale, technique... comment inventer les espaces communs de demain ? Quelle place donner à la concertation et aux interventions expérimentales (urbanisme transitoire...) ? Les élus sont au cœur du processus de programmation et de conception en garantissant la formulation d'une bonne commande publique.



Webinaire HGI

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne
en partenariat avec HGI-ATD

Jeudi 12 novembre 2026
de 11h à 12h15

Public :
Élus

Intervenants :
Florence Frémont, urbaniste
et **Nolwenn Marchand**,
architecte-paysagiste, CAUE
de la Haute-Garonne

Inscription :
www.formhgi.atd31.fr

CONCEVOIR DES ESPACES PUBLICS DE QUALITÉ

conciliant usages, économie,
écologie-vivant

Ojectifs :

- Partager les critères et conditions de la qualité d'un projet d'espaces publics
- Acquérir une vision globale des enjeux sociaux, économiques et écologiques liés à ces aménagements
- Passer une bonne commande publique : préciser les différentes manières de concevoir son projet, le programmer, et le réaliser.

Contenu :

La qualité d'un projet se mesure à son opportunité, sa contextualisation, sa résilience, sa lisibilité, sa frugalité et sa sobriété tout au long du processus de projet. Engager une réflexion globale, stratégique, pertinente en début de mandat et/ou intervenir sur un périmètre de projet resserré : place, parc, traverse de village... nécessite de choisir une procédure adaptée pour réussir son projet (décision, phases d'études, de réalisation jusqu'à la gestion...).



Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

RÉINVENTER UN CENTRE-BOURG APAISÉ

De la concertation à l'aménagement des
espaces publics à Montberon

Jeudi 15 octobre 2026
de 10h à 12h

Point de rendez-vous :
Place de l'église
31140 Montberon

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Thierry Savigny, maire de
Montberon et **Ghislaine**
Cabessut, DGS
Christophe Broichot,
urbaniste, Atelier Broichot
Suzie Passaguin, architecte
médiatrice, La Capitainerie
Mélanie Daminato, architecte
Géraldine Pallu, paysagiste,
CAUE de la Haute-Garonne

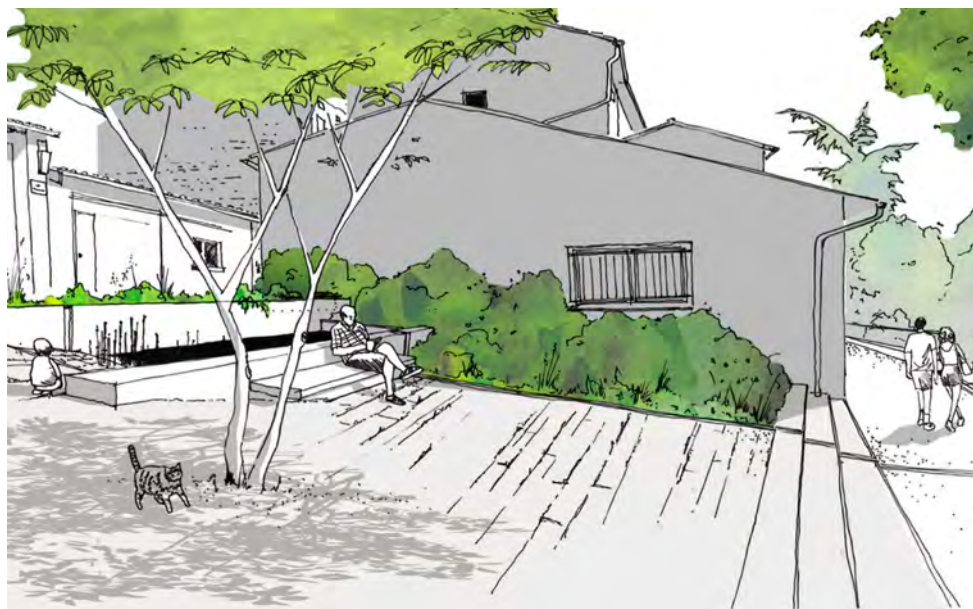
Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

Objectifs :

- Comprendre les différentes étapes de la démarche globale, des études préalables au chantier
- Identifier les enjeux et rôles joués par la concertation dans la fabrique du projet
- Découvrir des choix de projet permettant la cohabitation des usages et l'accueil du vivant

Contenu :

Après diverses études sur l'aménagement global de la commune, Montberon choisit d'engager une maîtrise d'œuvre pour réinventer un centre-bourg plus apaisé. Elle donne une large place à la concertation des habitants, afin de co-construire une nouvelle centralité redonnant place au piéton et à la nature. Le dessin des espaces permet de concilier parvis d'équipement, marché, espaces de stationnements et renaturation avec des massifs plantés et de nouveaux revêtements perméables.



© Atelier GAMA

Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

Mardi 30 Mars 2027
de 14h30 à 16h30

Point de rendez-vous :
6 rue de la mairie
31460 Le Cabanial

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Thierry Rouvillain, maire du
Cabanial
Aurélien Albert, paysagiste-
concepteur, Atelier GAMA
Florence Frémont, urbaniste,
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

VALORISER UN CŒUR DE VILLAGE

Aménagement des espaces publics
au Cabanial

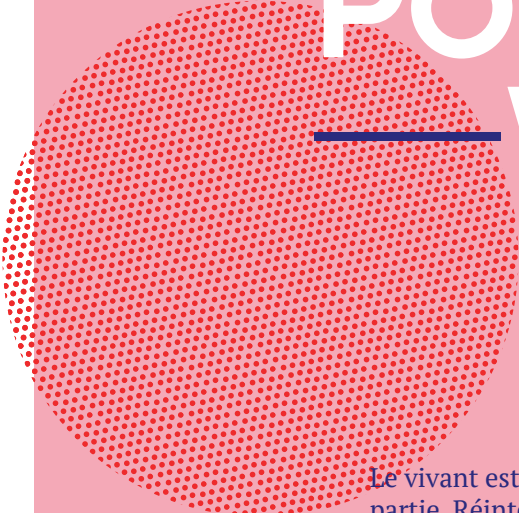
Objectifs :

- Comprendre les modalités opérationnelles pour engager son projet d'espaces publics.
- Echanger et partager sur des aspects techniques du projet avec le concepteur.

Contenu :

Le Cabanial, jadis village fortifié, est situé en ligne de crête et offre des vues sur les collines du lauragais. Le projet d'aménagement met en valeur le caractère médiéval du village : les rues sont libérées de leur caractère routier et des belvédères vers le paysage alentours sont proposés. Le traitement du dénivelé dégage des espaces accessibles au contact des équipements. La gestion fine du chemin de l'eau, la création de sols perméables et la végétalisation des pieds de façades et des placettes offrent une ambiance de qualité et répond à de nouveaux usages.

S'EN ——— —— GAGER POUR LE —— VIVANT



Le vivant est un tout dont nous, humains, faisons partie. Réintégrer des sols fonctionnels, une faune diversifiée, différentes strates de végétation, c'est conjointement garantir un cadre de vie de qualité pour les habitants, maintenir et développer la biodiversité, et renforcer la résilience de l'urbain face aux effets du dérèglement climatique.

Il s'agit ainsi de renforcer autant que possible les écosystèmes, tant à l'échelle du territoire que sur de petits espaces ; de construire une relation fertile entre des différents êtres vivants ; de porter attention dans chaque action à la sobriété et à l'économie des ressources.



Webinaire

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

PENSER LES ESPACES URBANISÉS AVEC LE VIVANT

La nature en ville à l'échelle de la
collectivité

Jeudi 10 décembre 2026
de 11h à 12h15

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Nolwenn Marchand,
architecte-paysagiste, et
Géraldine Pallu, paysagiste,
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

Objectifs :

- Mesurer les besoins et bienfaits du vivant
- Identifier les leviers d'action pour l'élu local dans une méthodologie par étapes
- Appréhender l'écosystème d'acteurs accompagnant les collectivités à chaque phase de projet.

Contenu :

Un regard renouvelé sur le vivant permet d'envisager positivement les défis qui s'imposent à nous afin d'assurer résilience et qualité du cadre de vie en milieu urbain. Une approche transversale est proposée, depuis les phases de connaissance et de planification, jusqu'à la gestion des sites, en passant par la programmation et la réalisation des espaces. Faire place au vivant nécessite une attention au patrimoine existant et relève souvent de l'(a)ménagement, selon une approche sobre et économe.



Atelier visite

*Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne
en partenariat avec Arbres et
Paysages d'Autaut*

Lundi 14 septembre 2026
de 14h à 16h30

Point de rendez-vous :
Rue André Gide,
parking du collège Galilée
31880 La Salvétat-Saint-Gilles

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
François Alderiu, maire de
la Salvétat-Saint-Gilles
Services communaux
William Farago, Arbres et
Paysages d'Autaut
Gérardine Pallu, paysagiste,
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

UNE COULÉE VERTE EN MILIEU URBANISÉ

Un corridor écologique
à La Salvétat-Saint-Gilles

Objectifs :

- Mesurer les enjeux liés aux différents milieux (prairie, haie, boisement, lisière...)
- Comprendre les leviers d'action par les pratiques de gestion différenciée et extensive
- Découvrir/intégrer les atouts des végétaux locaux

Contenu :

En s'appuyant sur des espaces paysagers existants, la commune a engagé une campagne pluriannuelle de plantation d'arbres et haies champêtres et modifié ses modes de gestion des espaces ouverts pour créer une coulée verte. Celle-ci joue le rôle de corridor écologique en connectant différents milieux, au contact d'espaces urbanisés. Elle constitue par ailleurs un axe fort de déplacements doux desservant les équipements sportifs et scolaires.



Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

UNE COUR D'ÉCOLE EN « CIRCUIT COURT »

Requalification de la cour d'école
élémentaire à Rieux-Volvestre

Mercredi 30 septembre 2026
de 10h à 12h

Point de rendez-vous :
Place du préau,
école élémentaire
31310 Rieux-Volvestre

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Maryse Vezat-Baronia,
maire de Rieux-Volvestre et
services communaux et
inter-communaux
Etienne Maliet, *paysagiste*
concepteur, EMPaysage
Nolwenn Marchand,
architecte-paysagiste, CAUE
de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

Objectifs :

- Mesurer le potentiel de renaturation des cours d'école pour le bien-être des usagers
- Comprendre le rôle de chacun des acteurs impliqués dans une démarche collective
- Appréhender une approche de sobriété globale dans la mise en œuvre du projet

Contenu :

Cette expérimentation en milieu rural souligne l'inscription du projet dans son territoire, en s'appuyant sur les ressources locales. Les travaux se concentrent sur un périmètre restreint, là où le potentiel de transformation est le plus fort, et en adéquation avec le budget contenu de la collectivité. La mission de maîtrise d'œuvre du paysagiste-concepteur est définie sur-mesure pour accompagner la régie locale et les usagers vers un projet commun.



© Christian Giese (Nachtfauna)

Atelier visite

Organisé par CAUE de Haute-Garonne en partenariat avec Nature en Occitanie, gestionnaire de la RNR de la Confluence Garonne-Ariège

Mardi 16 mars 2027

de 18h30 à 21h

Point de rendez-vous à venir
31120 Lacroix-Falgarde

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Clémentine Gand, cheffe de projet Animation Territoriale
et **Camille Jouneau**, chargée d'études RNR, Nature en Occitanie
Nolwenn Marchand, architecte-paysagiste, CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

VERS UNE TRAME NOIRE POUR LA FAUNE, LA FLORE ET L'HUMAIN

La réfection de l'éclairage public pour préserver la nuit à Lacroix-Falgarde

Objectifs :

- Mesurer les impacts de la pollution lumineuse sur le vivant et aborder la notion de trame noire
- Identifier les outils pour engager une réfection/diminution/extinction (l'exemple de la charte).
- Appréhender les ambiances urbaines nocturnes selon les types d'éclairages publics

Contenu :

Le renouvellement du parc d'éclairage public répond conjointement aux enjeux de réduction des dépenses énergétiques et de préservation de la biodiversité. Sur un territoire communal comprenant à la fois des axes de circulation structurant, des quartiers résidentiels et des espaces naturels, les besoins sont identifiés finement pour proposer le juste éclairage en fonction des usages et enjeux environnementaux, ici liés à la Réserve naturelle régionale (RNR) de la Confluence Garonne-Ariège.



Atelier visite

Organisé par le CAUE de Haute-Garonne en partenariat avec FREDON Occitanie

Vendredi 23 avril 2027
de 9h30 à 12h30

Point de rendez-vous :
Place de la mairie
31420 Aurignac

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Jean-Michel Losego, maire d'Aurignac et **les services communaux**
Sophie Albespy, FREDON Occitanie
Jean-François Aramendy, paysagiste, CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

LE VÉGÉTAL COMME SOLUTION

Une stratégie de qualification et de gestion des espaces publics à Aurignac

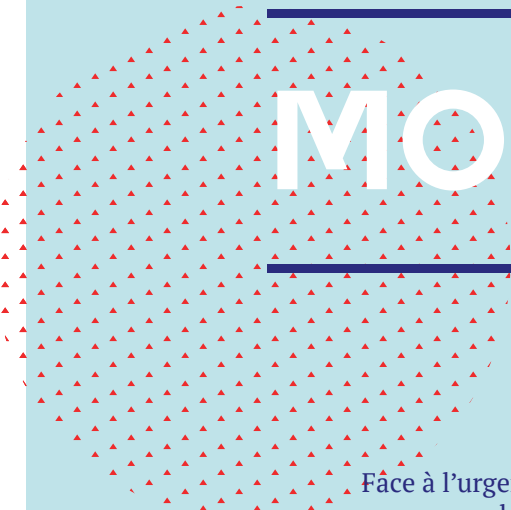
Objectifs :

- Mesurer les avantages d'une végétalisation des espaces publics sur des secteurs contraints
- Identifier les leviers d'action en régie communale
- Découvrir un outil de suivi sanitaire du patrimoine arboré

Contenu :

Guidée depuis longtemps par une approche zérophyto puis dans la démarche *Engagée pour le végétal*, la commune a progressivement intégré le végétal dans ses aménagements au bénéfice de la santé des agents, des habitants et de l'environnement. La stratégie globale conjugue valorisation patrimoniale, renforcement de la cohésion sociale et qualité du cadre de vie. La végétalisation et la gestion en régie des espaces sont pensés dans une logique de sobriété et d'économie pour accroître toujours plus la place du vivant, à moyens humains et financiers constants.

AGIR SUR LE PATRI MOINE BÂTI



Face à l'urgence climatique et à la raréfaction des ressources, le patrimoine bâti communal devient un levier majeur de transition. Les collectivités doivent aujourd'hui concilier sauvegarde de l'identité communale, adaptation aux nouveaux usages et maîtrise des coûts. Pour ce faire, elles doivent s'appuyer sur des approches plus sobres, intégrant des matériaux biosourcés et des conceptions architecturales minimisant l'impact environnementale. Le développement du réemploi s'inscrit pleinement dans cette dynamique, en favorisant la réduction des déchets et la préservation des ressources. Autant d'enjeux qui redéfinissent l'approche patrimoniale pour construire un cadre de vie durable et local.



Salle des fêtes Granja del Castel à Aureville © Antoine Huot

Webinaire HGI

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne
en partenariat avec HGI-ATD

Vendredi 2 octobre 2026
de 11h à 12h15

Public :
Élus

Intervenants :
Stéphane Van Andringa et
Xavier Martinet, architectes
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.formhgi.atd31.fr

TRANSFORMER LE PATRIMOINE COMMUNAL

Stratégies et actions pour rénover,
agrandir, mutualiser

Objectifs :

- Comprendre les enjeux du patrimoine bâti communal, ses spécificités et sa valorisation.
- Élaborer une stratégie de gestion intégrant des solutions durables.
- Identifier les acteurs clés et les outils pour intervenir efficacement sur le bâti.

Contenu :

L'accélération du dérèglement climatique engage les collectivités à développer une stratégie autour de la question du patrimoine bâti communal public et privé, sa connaissance, son entretien et sa valorisation. Cette nécessité répond aux enjeux liés à l'économie des projets, la minoration des coûts de gestion et d'entretien, la décarbonation de la construction, la valorisation de la mémoire et du patrimoine et le confort d'usage.



Atelier visite

*Organisé dans le cadre de
l'assemblée générale du
CAUE de la Haute-Garonne*

Jeudi 4 Juin 2026

de 11h30 à 12h30

Point de rendez-vous :

2 Bd Jeanne d'Arc
31800 Labarthe-Rivière

Public :

Élus et techniciens

Intervenants :

Claire Voungy, maire de

Labarthe-Rivière

Romain Mariot, architecte,

Ici architectes

Gwenhaël Lemarchand,

architecte, CAUE de la Haute-
Garonne

Inscription :

[www.ressourcescaue31.fr/
formation](http://www.ressourcescaue31.fr/formation)

FAIRE AVEC LE DÉJÀ-LÀ

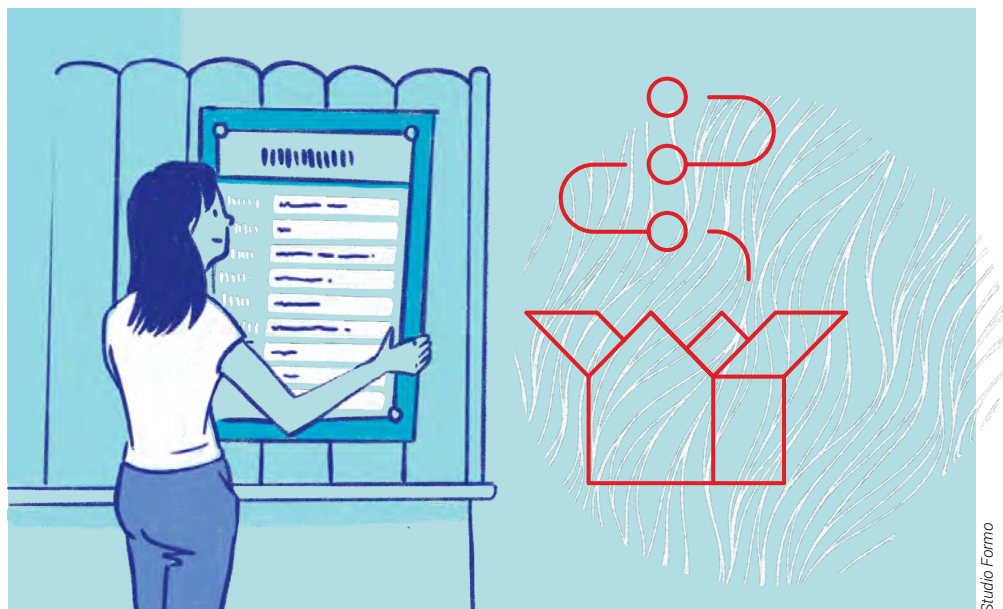
Réhabilitation de la mairie en
équipement hybride à Labarthe-Rivière

Objectifs :

- Découvrir un projet de réhabilitation ambitieux valorisant les matières et textures existantes
- Comprendre le fonctionnement d'un bâtiment hybride ouvert à de multiples usages
- Appréhender la stratégie déployée en matière d'économie d'énergie

Contenu :

Plutôt que d'engager la construction d'une nouvelle mairie, les élus ont privilégié la réhabilitation de deux corps de bâtiment sous-utilisés. En proposant une programmation mixte ouverte à diverses appropriations, ils permettent une intensification des usages tout en valorisant le patrimoine communal. Cette stratégie a été particulièrement bien servie par les architectes, qui, par leur attention particulière à l'existant, ont su valoriser les matières et textures donnant toute sa qualité au lieu.



Studio Formo

Webinaire

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

Mardi 23 juin 2026
de 13h à 14h15

Jeudi 21 janvier 2027
de 13h à 14h15

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Laure Moulinou, architecte,
Xavier Martinet, architecte et
Jean-François Aramendy,
paysagiste, CAUE de la
Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

ORIENTER LES CITOYENS DANS LEUR PROJET DE TRAVAUX

Le parcours en 9 étapes et les autorisations d'urbanisme

Objectifs :

- Renseigner et orienter au mieux les administrés de votre commune, porteurs d'un projet de construction ou de rénovation d'un logement et de ses abords.
- Aider le particulier à identifier les acteurs clés pour chacune des étapes de son projet.

Contenu :

Les élus locaux ont un rôle sur la qualité de l'aménagement du territoire à travers notamment les projets portés par les citoyens. Ce webinaire aborde le parcours du projet en 9 étapes clés, de son élaboration à sa concrétisation. Il détaille les étapes administratives et les types d'autorisations d'urbanisme.

Des points d'attention, des outils et les acteurs pour accompagner au mieux les porteurs de projet sont également présentés pour chacune des étapes.



Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

Mardi 29 septembre 2026
de 9h30 à 11h30

Point de rendez-vous :
2 Rue du Maubourguet
31330 Launac

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Nicolas Alarcon, maire de
Launac,
Olivier Crot, adjoint au
maire,
Jean-Bernard Saint-Martin,
architecte
Gwenhaël Lemarchand,
architecte, CAUE de la Haute-
Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/

REDONNER VIE AU PATRIMOINE

Réhabilitation d'une orangerie en salle culturelle à Launac

Objectifs :

- Découvrir un projet de réhabilitation respectueux des caractéristiques architecturales d'une orangerie
- Appréhender l'articulation fine entre l'existant et l'extension traitée de manière contemporaine
- Apprécier le travail de restauration de la façade Sud, l'une des premières réalisées par l'architecte briquetier toulousain Auguste Virebent vers 1830

Contenu :

Patrimoine remarquable laissé à l'abandon pendant des années, l'orangerie retrouve de sa splendeur grâce à l'implication d'élus engagés. La réhabilitation du lieu en espace culturel ouvert sur le parc offre aux habitants un équipement de grande qualité propice à de multiples appropriations. L'étroite collaboration de l'équipe de maîtrise d'œuvre avec l'Architecte des Bâtiments de France et des entreprises hautement qualifiées a largement contribué à la réussite du projet.



© Sylvain Mille

Atelier visite

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

Le 3 novembre 2026
de 14h à 16h30

Point de rendez-vous :
1 bis allée de Corrèze
31770 Colomiers

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Karine Traval-Michelet,
maire de Colomiers et
Martine Berry-Sevennes, 2^e
adjointe au maire de Colomiers
Dimitri Foltran, directeur de
la Maison des transitions
écologiques
Julien Coutineau, architecte,
C+2B architecture
Xavier Martinet, architecte,
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

CONCEVOIR AVEC FRUGALITÉ ET DES MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

La Maison des transitions écologiques à Colomiers

Objectifs :

- Découvrir les ambiances et le rapport à l'espace public d'un projet de rénovation/construction
- Comprendre les rouages d'une démarche novatrice
- Mesurer les bienfaits à long terme d'une démarche de projet ambitieuse en terme de qualité environnementale

Contenu :

La Maison des transitions écologiques est un éco-lieu qui informe et accompagne les citoyens vers une société écologiquement durable, participative et innovante. Le projet, aux multiples usages, comprend la réhabilitation de la maison de l'ex-garde barrière et la création d'une halle bioclimatique en bois utilisant des matériaux biosourcés et des dispositifs passifs. Niveau OR dans la démarche *Bâtiments Durables Occitanie*, cette réalisation illustre une architecture frugale et pédagogique tournée vers la transition écologique.



Maison tourmesol © Atelier Arpent

Webinaire

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

INTÉGRER LE RÉEMPLOI DANS LA CONSTRUCTION PUBLIQUE

Enjeux, acteurs et matériaux

Mardi 1^{er} décembre 2026
de 13h à 14h15

Public :
Élus et techniciens

Intervenants :
Gwenhaél Lemarchand
et **Xavier Martinet**,
architectes, CAUE de la
Haute-Garonne

Inscription :
www.ressourcescaue31.fr/formation

Objectifs :

- Comprendre les enjeux sociétaux liés au réemploi
- Donner les clés de compréhension pour engager un projet communal réutilisant des matériaux existants
- Identifier les acteurs et les filières du réemploi

Contenu :

Vous êtes impliqué dans un projet de réhabilitation ou de construction qui nécessite de démolir tout ou une partie d'un bâtiment ? Vous avez le sentiment que démolir ne doit pas nécessairement impliquer de tout jeter ? Que certains matériaux peuvent encore servir ? Vous vous demandez comment identifier les matériaux réutilisables ? Comment organiser leur démontage et leur acquisition par des repreneurs intéressés ? Quelles sont les démarches et les procédures envisageables ? Vous acquiescez au moins à l'une des questions qui précèdent ? Alors, cette formation est faite pour vous !

COM PRENDRE LE TERRITOIRE ET SES PAYSAGES

Mieux prendre en compte la dimension paysagère dans les projets, petits ou grands, et les arbitrages du quotidien est essentiel aux élus.

Le paysage apparaît depuis quelques années sous un angle plus transverse, sur les questions de cadre de vie, d'attractivité et d'identité des territoires, naturellement, mais également en offrant des solutions réalistes aux défis des transitions écologique et climatique.

L'approche paysagère est une méthode de travail fondée sur la lecture et l'analyse partagée des caractères géomorphologiques et historiques des territoires, ainsi que sur leur perception et usages par les habitants, les visiteurs. Elle est un préalable facilitateur à la mise en œuvre des politiques d'aménagement durable.



Atelier formation

Organisé par le
CAUE de la Haute-Garonne

L'ÉLU, LE PROJET ET LE PAYSAGE

Agir pour l'évolution de son territoire

Printemps 2027

1 journée

Ces formations seront
organisées à l'échelle des
PETR et/ou des EPCI

Public :

Élus et techniciens

Intervenants :

Nicolas Delbert, géographe-
urbaniste, **Géraldine Pallu**,
paysagiste et **Jean-François**
Aramendy, paysagiste
CAUE de la Haute-Garonne

Inscription : bientôt sur
www.ressourcescaue31.fr/formation

Objectifs :

- Utiliser « l'outil Paysage » pour valoriser son territoire, le préparer aux évolutions climatiques et aux bien vivre.
- Partager des définitions communes du paysage de son territoire.
- Identifier les leviers d'actions pour les élus

Contenu :

Alternant travaux en salle, ateliers pratiques et rencontre avec acteurs privés et publics du paysage, cette formation permet de prendre conscience et comprendre les caractéristiques paysagères de son territoire (composantes, évolutions, enjeux) et d'identifier les compétences et moyens à disposition des élus pour agir. La formation se poursuivra par une visite d'opération intégrant la dimension paysage, en présence de la collectivité et du maître d'œuvre.

L'ÉLU, LE PROJET ET LE CAUE

Le CAUE promeut la qualité du cadre de vie

Architecture, urbanisme, paysage et environnement, par nos actions de conseil et de sensibilisation, nous contribuons à la création, la transformation ou l'adaptation des équipements publics, des espaces publics, des paysages bâtis et non bâtis dans un esprit de sobriété et de qualité de vos projets.

Le CAUE vous écoute et vous accompagne

Nous apportons les éclairages culturels et expertises techniques utiles à votre processus de décision.

Le CAUE vous aide à maîtriser vos projets

Par son expertise pluridisciplinaire, nous appréhendons les enjeux et levons les incertitudes de vos projets afin de définir une commande publique pertinente et réaliste, adaptée aux besoins locaux et garante de réalisations robustes et durables.

Le CAUE développe des accompagnements sur mesure

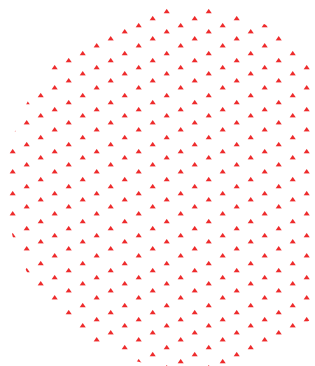
De l'intention au passage à l'action, nous proposons des accompagnements sur mesure et des méthodologies mobilisant des réseaux d'experts.

Le CAUE inscrit son expertise dans un écosystème d'ingénierie publique

Nous sommes impliqués dans les écosystèmes nationaux et locaux d'ingénierie publique, notamment via la plateforme d'appui aux territoires du Conseil départemental de la Haute-Garonne.

Le CAUE, un conseil neutre et gratuit

Assurant des missions d'intérêt public, financés par une part de la taxe d'aménagement, l'action du CAUE est neutre, détachée de tout intérêt financier ou partisan.



CONSEIL D'ARCHITECTURE D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement est un organisme départemental d'information, de sensibilisation, de conseils, gratuit et ouvert à tous.

Il a pour objet la promotion de la qualité architecturale, urbaine et paysagère dans des missions de sensibilisation du grand public et des élus, de conseil auprès des particuliers et des collectivités locales et d'actions pédagogiques dans les écoles, collèges et lycées.

31 Haute-Garonne
c | a.u.e

24 rue Croix Baragnon
31000 Toulouse
05 62 73 73 62

www.caue31.org
www.ressourcescaue31.fr



Ses statuts

Le CAUE est une association à mission de service public créée à l'initiative du Conseil Départemental dans le cadre de la Loi sur l'architecture de 1977.

Ses missions

Le CAUE a pour objet la promotion de la qualité architecturale, urbaine et paysagère. Dans ce cadre, il assure diverses missions :

- Informer tous les publics et diffuser la culture architecturale, urbaine et paysagère ;
- Favoriser les échanges et la concertation ;
- Conseiller les particuliers sur leur projet de construction, de rénovation ou de transformation d'un bâtiment ;
- Conseiller les collectivités locales sur leurs choix d'urbanisation, de construction et d'amélioration du cadre de vie